



ОБЩИНА ИХТИМАН

✉ 2050 гр. Ихтиман, ул. „Цар Освободител“ № 123
☎ 0724 / 82381, ☎ 0724 / 82550, obshtina_ichtiman@mail.bg



Изх. № *р-3882/*.....2025г.
04.12.2025г

ДО ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ИХТИМАН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ КАЛОЯН АНГЕЛОВ ИЛИЕВ КМЕТ НА ОБЩИНА ИХТИМАН

ОТНОСНО: Одобряване на Задание и разрешаване изработване на Подробен устройствен план – плана за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 29338.106.590 и изменение на план на улична регулация /ПУР/ по плана на с. Живково, община Ихтиман, област София

Мотиви към предложението: В деловодството на община Ихтиман е постъпило заявление с вх. № Гр-3882/18.11.2025 г. от Петко Тодоров Петков и приложено Мотивирано предложение за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване/ПУП-ПРЗ/ за ПИ 29338.106.590, м. Дерето, с. Живково и образуване на нов УПИ IX-590, с отреждане „за жилищно строителство“ в кв. 13 и План за улична регулация /ПУР/ създаване на нова улица между о. т. 30 (същ.) – о. т. 30А (нова) по плана на с. Живково, общ. Ихтиман, обл. Софийска.

Настоящото мотивирано предложение е изработено по възлагане от Георги Петров Симеонов. Обхваща поземлени имоти с идентификатори 29338.106.590, м. Дерето, с. Живково, община Ихтиман, област София, вид собственост- частна, вид територия- земеделска, категория- 5, НТП- Нива, площ- 784 кв. м, стар номер- 106590, със Заповед за одобрение на КККР РД-18-152/18.08.2022 г., издадена от Изпълнителен Директор на АГКК.

Обектът се изготвя, за да се промени предназначението на поземлените имоти от земеделска земя в земя за неземеделски нужди – жилищно строителство. Имотите не попадат в защитени територии, защитени зони от „Натура 2000“, обекти на културното и историческо наследство и санитарно охранителни зони.

Предлага се от поземлен имот 29338.106.590, да се образува нов УПИ IX-590 с отреждане „за жилищно строителство“ в кв. 13 по плана на с. Живково, общ. Ихтиман.

Достъпът до УПИ IX-590, кв. 13, да се осигури с действащата и изменената регулация, като се създаде нова улица между о. т. 30 (същ.) – о. т. 30А (нова) по плана на с. Живково, общ. Ихтиман, обл. Софийска.

Изработено е в съответствие със ЗУТ, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

Съгласно чл. 124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план за поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии се дава с решение на Общински съвет по предложение на Кмета на общината. Разпоредбата на чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията гласи, че с разрешенията по чл. 124 и чл. 124а се одобряват заданията по чл. 125.



ОБЩИНА ИХТИМАН

✉ 2050 гр. Ихтиман, ул. „Цар Освободител“ № 123
☎ 0724 / 82381, 📠 0724 / 82550, obshtina_ichtiman@mail.bg



Предвид това и на основание чл.95, ал.1 от Правилника за организация и дейността на Общински съвет – Ихтиман, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация Ви предлагам следния

ПРОЕКТ НА РЕШЕНИЕ

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, чл. 125 от ЗУТ, предлагам Общински съвет – Ихтиман да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. **Одобрява задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 29338.106.590, м. Дерето, с. Живково и образуване на нов УПИ IX-590, с отреждане „за жилищно строителство“ в кв. 13 плана на с. Живково, община Ихтиман, област София и План за улична регулация /ПУР/- създаване на нова улица между о. т. 30 (същ.) – о. т. 30А (нова) по плана на с. Живково, общ. Ихтиман, обл. Софийска.**
2. **Разрешава по чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ изработване Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 29338.106.590, м. Дерето, с. Живково и образуване на нов УПИ IX-590, с отреждане „за жилищно строителство“ в кв. 13 плана на с. Живково, община Ихтиман, област София и План за улична регулация /ПУР/- създаване на нова улица между о. т. 30 (същ.) – о. т. 30А (нова) по плана на с. Живково, общ. Ихтиман, обл. Софийска.**

Проектът на ПУП-ПРЗ и ПУР да се изработи при спазване на изискванията на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и норми за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

Приложение:

- Задание по чл. 125, ал. 1 и 2 от ЗУТ за изработване на подробен устройствен план – план за регулация /ПУП-ПР/ и План за улична регулация /ПУР/

Съгласували:

Деница Ценева,
Младши юрист в общ. Ихтиман

Арх. Тодор Кръстев,
Главен архитект на общ. Ихтиман

Изготвил:
Инж. Евелина Панева,
Старши експерт в общ. Ихтиман

КАЛОЯН ИЛИЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ИХТИМАН



**МОТИВИРАНО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА
ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ - 17P3**

**за поземлен имот с идентификатор 29338.106.590, м. ДЕРЕТО,
образуване на нов УПИ IX-590-"за ж.с." в кв. 13**

**ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА УЛИЧНА РЕГУЛАЦИЯ
създаване на нова улица между О.Т. 30 (същ.) - О.Т. 30А (нова)**

ПО ПЛАНА НА С. ЖИВКОВО, ОБЩИНА ИХТИМАН, ОБЛАСТ СОФИЯ

Проектант:



Управител:

.....
/инж. К. Цветков/

ноември, 2025 г.

СЪДЪРЖАНИЕ:

1. Обяснителна записка
2. Удостоверение за проектантска правоспособност
3. Застраховка
4. Мотивирано предложение за ПУП - ПР и ИПУР

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Настоящото мотивирано предложение е изработено по възлагане от Георги Петров Симеонов. Обхваща поземлен имот с идентификатор 29338.106.590, м. ДЕРЕТО, с. Живково, община Ихтиман, област София.

Поземлен имот с идентификатор 29338.106.590 е с площ – 784 кв.м., вид територия - Земеделска, категория - 5, НТП – Нива.

За основа на мотивираното предложение са използвани кадастрална карта на неурбанизираната територия на с. Живково, одобрена със заповед № РД-18-152/18.08.2022 г. на изпълнителен директор на АГКК и регулационен план на с. Живково, общ. Ихтиман.

Обектът се изготвя, за да се промени предназначението на имота от земеделска земя в земя за неземеделски нужди – жилищно строителство. Имотът не попада в защитени територии, защитени зони от „Натура 2000“, обекти на културното и историческо наследство и санитарно охранителни зони.

С проектът се предлага:

- да се създаде нов УПИ IX-590-„за ж.с.“ в кв. 13, по плана на с. Живково, който да повтаря границите на поземлен имот с идентификатор 29338.106.590 по КККР на с. Живково, общ. Ихтиман.

- достъпът до нов УПИ IX-590-„за ж.с.“ в кв. 13, да се осигури с действащата и изменената регулация, като се създаде нова улица от О.Т. 30 (същ.) до О.Т. 30А (нова).

Мотивираното предложение се изработва, за да послужи за издаване на допускане за изработване на окончателен проект за план за регулация. Направено е в съответствие със ЗУТ, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

Съставил:

ноември, 2025 г.





УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 13261

Важи за 2025 година

ИНЖ. КАЛОЯН ЦВЕТАНОВ ЦВЕТКОВ

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

ИНЖЕНЕР ПО МАРКШАЙДЕРСТВО И ГЕОДЕЗИЯ

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност
с протоколно решение на УС на КИИП 46/29.03.2008 г. по части:

ГЕОДЕЗИЯ, ПРИЛОЖНА ГЕОДЕЗИЯ, ВЕРТИКАЛНО ПЛАНИРАНЕ, ТРАСИРОВЪЧНИ
ПРОЕКТИ И ПЛАНОВЕ, ПЛАНОВЕ ЗА РЕГУЛАЦИЯ

Председател на РК София град

инж. И. Банов

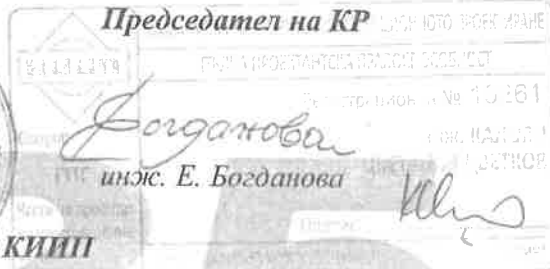


Председател на УС на КИИП

MARIN GERGOV
MARINOV
Sofia
11.12.2024 11:57:13

инж. М. Гергов

Председател на КР



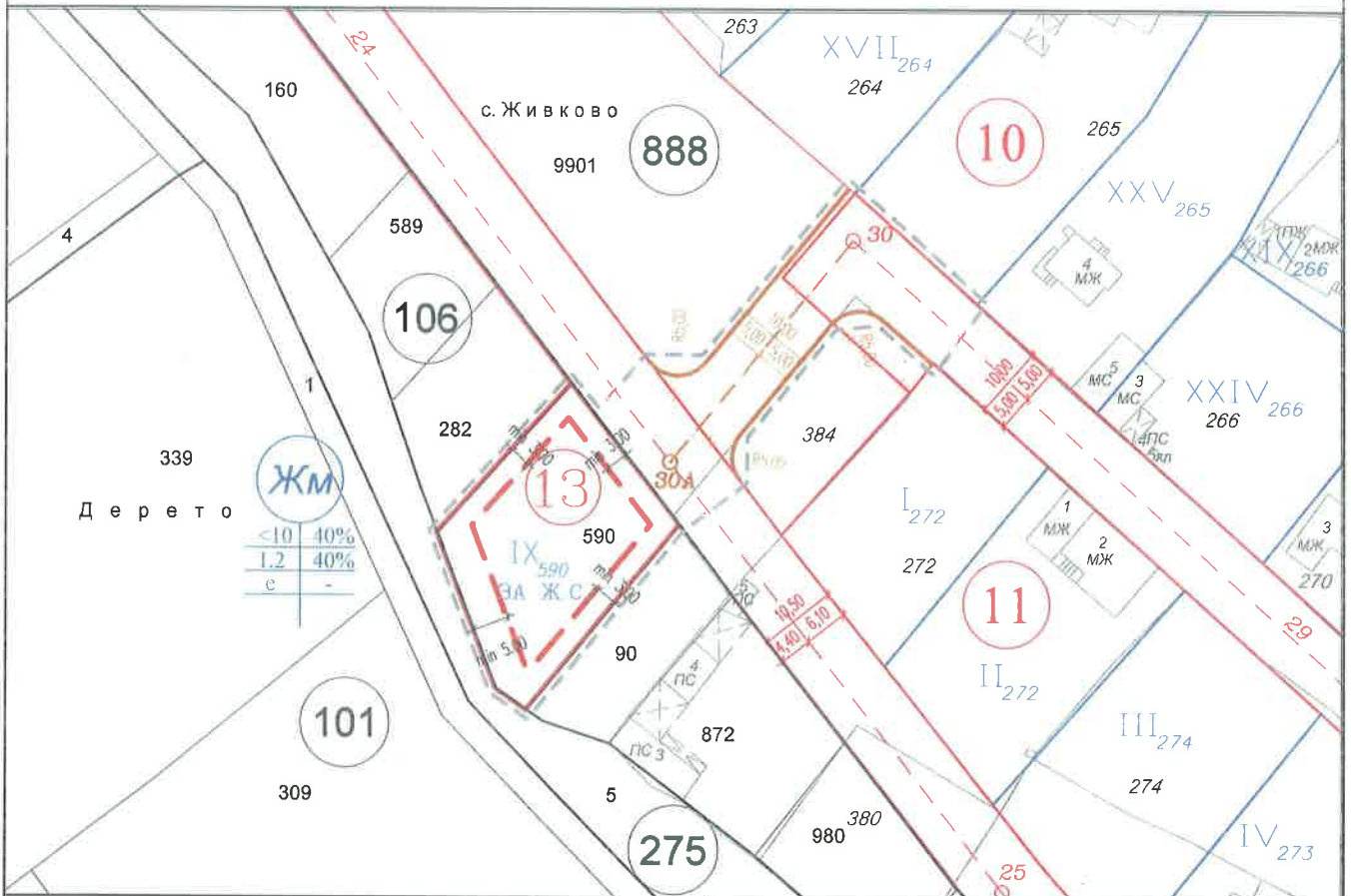
инж. Е. Богданова

МОТИВИРАНО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ

за поземлен имот с идентификатор 29338.106.590, м. ДЕРЕТО,
образуване на нов УПИ IX-590-"за ж.с." в кв. 13

ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА УЛИЧНА РЕГУЛАЦИЯ
създаване на нова улица между О.Т. 30 (същ.) - О.Т. 30А (нова)

ПО ПЛАНА НА С. ЖИВКОВО, ОБЩИНА ИХТИМАН, ОБЛАСТ СОФИЯ



ЛЕГЕНДА:

- кадастрална карта
- действащ кадастрален и регулационен план
- нов регулационен план
- ограничителни застроителни линии
- обхват на разработка

Площ на нов УПИ IX-590-"за ж.с.", кв. 13 - 784 кв. м.

ОБЕКТ: Поземлен имот с идентификатор 29338.106.590, м. ДЕРЕТО, с. Живково, община Ихтиман, област София

ЧЕРТЕЖ: Мотивирано предложение за ПУП - ПРЗ и ИПУР М 1:1000

ПРОЕКТАНТ:

LANDMER
1164 София, ул. Галичица № 37,
вход 1, етаж 1, офис 6
тел. 0887 895 444,
e-mail: office@landmer.com
www.landmer.com

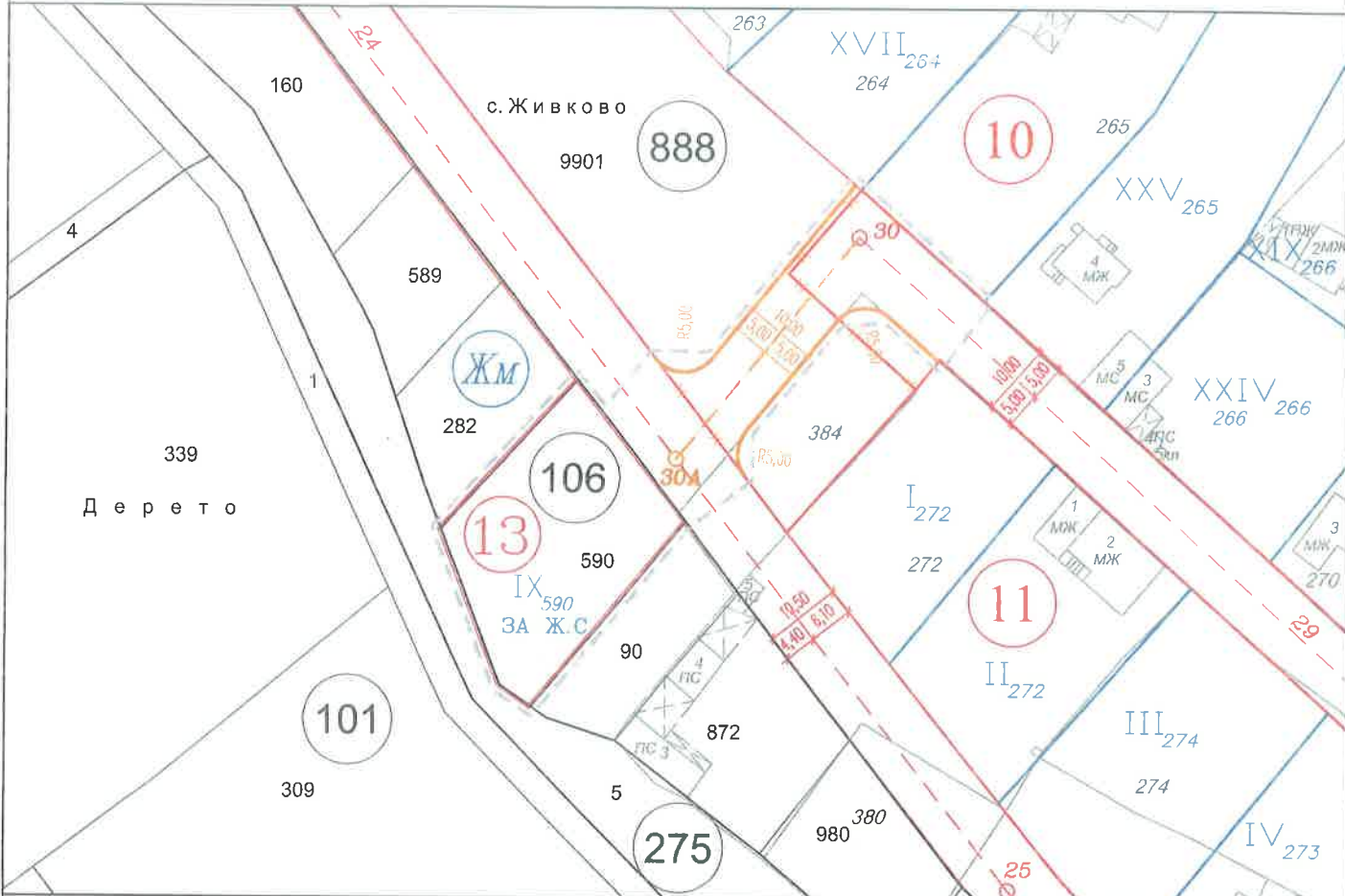
УПРАВИТЕЛ: инж. Калоян Цветков

МОТИВИРАНО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

за поземлен имот с идентификатор 29338.106.590, м. ДЕРЕТО,
образуване на нов УПИ IX-590-"за ж.с." в кв. 13

ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА УЛИЧНА РЕГУЛАЦИЯ
създаване на нова улица между О.Т. 30 (същ.) - О.Т. 30А (нова)

ПО ПЛАНА НА С. ЖИВКОВО, ОБЩИНА ИХТИМАН, ОБЛАСТ СОФИЯ



ЛЕГЕНДА:

- кадастрална карта
- действащ кадастрален и регулационен план
- нов регулационен план
- обхват на разработка

Площ на нов УПИ IX-590-"за ж.с.", кв. 13 - 784 кв. м.

ОБЕКТ: Поземлен имот с идентификатор 29338.106.590, м. ДЕРЕТО, с. Живково, община Ихтиман, област София

ЧЕРТЕЖ: Мотивирано предложение за ПУП - ПР и ИПУР М 1:1000

ПРОЕКТАНТ:



1164 София, ул. Галичица № 37,
вход 1, етаж 1, офис 6
тел. 0887 895 444,
e-mail: office@landmer.com
www.landmer.com



УПРАВИТЕЛ: инж. Калоян Цветков

ПЪЛНОМОЩНО

Долуподписаният **Георги Петров Симеонов**, ЕГН:4107307263, с п.к. №652332219, издадена на 09.08.2023г. от МВР София област с постоянен адрес в гр. Ихтиман, ул. Хан Кубрат 1, в качеството си на собственик на ПИ 29338.106.590, област София, община Ихтиман в землището на с. Живково, м. „Дерето“ с площ 784м²

УПЪЛНОМОЩАВАМ ЗАЕДНО и ПООТДЕЛНО

1. **Петко Тодоров Петков** с ЕГН 8410023229, лична карта № AA7532436, издадена на 07.07.2025г. от МВР София с постоянен адрес в гр. София, ул. Професор Петър Ников 7, ет. 2, ап.3
2. **Самуил Марков Главчев** с ЕГН 9610114360, лична карта №652770669, издадена на 20.09.2023г. от МВР София с постоянен адрес в гр. София, ул. Свиленица 10, ет. 1, ап. 13

СЪС СЛЕДНИТЕ ПРАВА:

Да ме представляват пред всички компетентни и заинтересовани органи, институции, дружества и дирекции, във връзка с горепосочения имот за вкарването му в регулация и промяна предназначението на земеделската земя, а именно:

- Община Ихтиман и всички нейни подразделения, служби и дирекции;
- Министерство на Земеделието и Храните и всички подразделения;
- Министерство на Околната Среда и Водите и всички подразделения;
- ЕРМ запад АД;
- Електрохолд продажби АД;
- ВиК София област;
- Виваком и Биоплантс Инвестмънт ЕООД;
- Напоителни системи;
- ОПУ София област и АПИ;
- Басейнова дирекция Пловдив и Плевен;
- Агенция по геодезия, картография и кадастър – София област;
- Други неупоменати по-горе - имащи отношение към предмета на упълномощаването;

Пълномощното да се тълкува широко – в полза на упълномощените лица.

Лицата имат право да правят промени в кадастралната карта и кадастралните регистри от мое име.

Лицетата имат право да уреждат всякакъв вид работи с експлоатационните дружества на територията на имотите от мое име, вкл. да сключват договори.

Дата: 27.10.2025г.

Упълномощител:

27. 10. 2025

На ГЕРГАНА АТАНАСОВА КАРАДЖОВА,
нотариус в район Районен съд Ихтиман
рег. № 456 на Нотариалната камара, удостоен с удостоверение № 140/2023
върху този документ, положени от:

Георги Петров Симеонов
ЕГН: 4107307263

с местожителство гр. Ихтиман
ПИ № 29338.106.590

Собствена такса:

Нотариус:

Гергана Атанасова
помощник - нотариус





СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-2987002-29.10.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **29338.106.590**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Живково**, общ. **Ихтиман**, обл. **София**, одобрени със **Заповед №РД-18-152/18.08.2022 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Живково**

Местност: **"ДЕРЕТО"**

Площ: **784 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

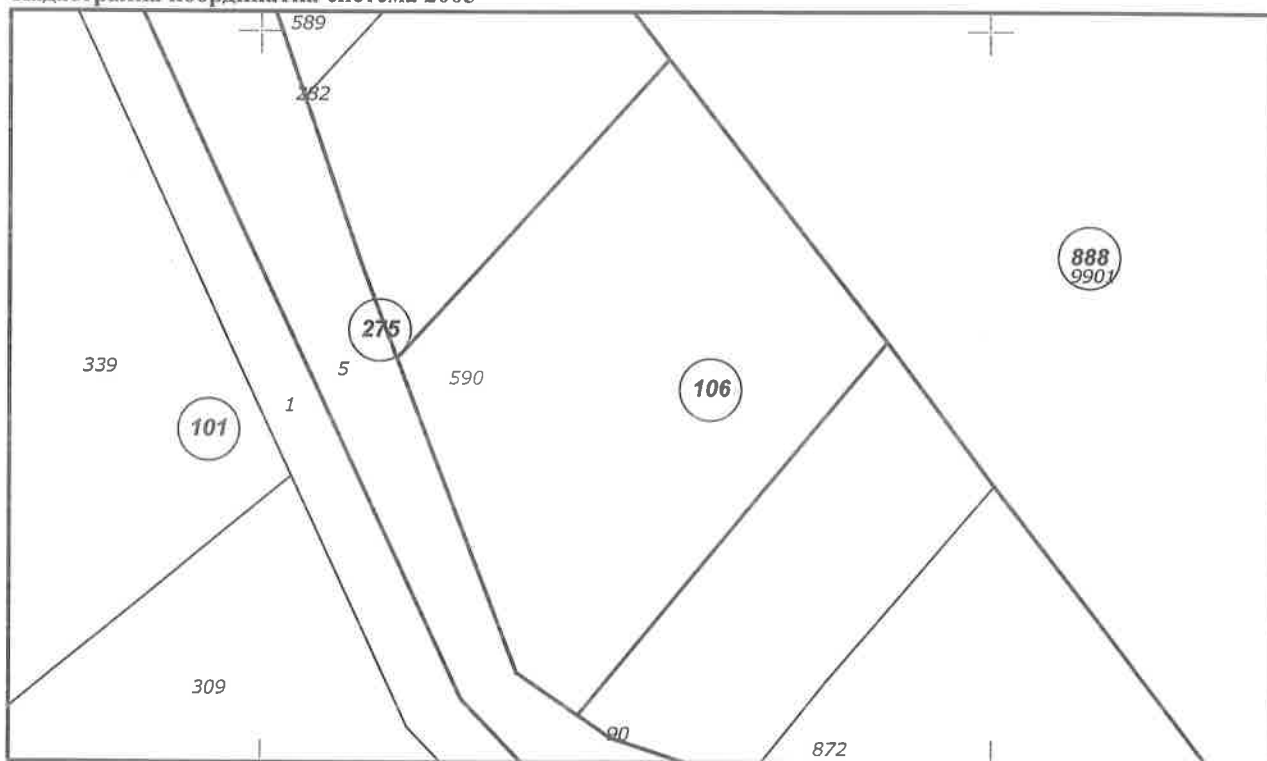
Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: **5**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **106590**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

Съседни: **29338.106.282, 29338.888.9901, 29338.275.5, 29338.106.90**

Скица №15-2987002-29.10.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-841256-27.10.2025 г.

Код за достъп: **6e78d3cafe02**



Собственици по данни от КРНИ:

ГЕОРГИ ПЕТРОВ СИМЕОНОВ

Няма данни за идеалните части

Нотариален акт № 113, том XIII, рег. 3156, дело 2714 от 02.10.2025г., вписан в Служба по вписванията гр.Ихтиман

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Списък на координатите на точките, определящи границите на поземления имот

Кадастрална координатна система 2005

№ на точка	X [m]	Y [m]
1	4702906.14	356017.51
2	4702903.24	356021.72
3	4702928.75	356042.95
4	4702948.10	356028.03
5	4702927.61	356009.31
6	4702923.58	356010.84

Скица №15-2987002-29.10.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-841256-27.10.2025 г.

Код за достъп: 6e78d3cafe02

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
29.10.2025 13:48:21

Нотариална такса по ЗННД

Удостоверяван

Материален интерес

...4 000.00... лв.

Пропорц. такса:82.50 лв.

Общ. такса:7.00 лв.

Доп. такса: лв.

Всичко:89.50 лв.

Сметка № 000..... от 02.10.2025 г.

Кв. № ИХТИМАН..... от 02.10.2025г.



Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията

Вх.рег. № ...2156.....от 02.10.2025 г.

АКТ №113 том XIII дело № 2714/2025г.

Партидни №№ 77507.....

Такса за вписване по ЗДГ:

.....10.00... лв.

.....от 02.10.2025 г.

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА

Служба по вписванията

ИХТИМАН

ИХТИМАН

НОТАРИАЛЕН АКТ

За ПОКУПКО – ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

№ ...63... том ...IV... рег. № ...6869... дело № ...580... от ...2025... г.

Днес, 02.10.2025г. (втори октомври две хиляди двадесет и пета година), пред мен **Гергана Атанасова - Димитрова** – помощник – нотариус по заместване при **Десислава Караджова** - Нотариус с район на действие Районен съд – гр. Ихтиман, вписана под № 456 в регистъра на Нотариалната камара, в нотариалната кантора на нотариуса в град Ихтиман, бул. Цар Освободител № 131, ет. 2, се явиха: **1. МАРГАРИТА БОРИСОВА СТАМОВА**, ЕГН 4905097357, лична карта № 640999989, изд. на 17.09.2010, от МВР-София област, безсрочен, Постоянен адрес: обл. София-област, общ. Ихтиман, с. Живково, **2. ДИАНА ХРИСТОВА ВУЧКОВА**, ЕГН 7109307273, лична карта № 649741091, изд. на 03.11.2020, от МВР-София област, Постоянен адрес: обл. София-област, общ. Ихтиман, с. Живково и **3. БОРИСЛАВА ХРИСТОВА СТАМОВА**, ЕГН 7109307294, лична карта № 650650299, изд. на 05.07.2021, от МВР-София област, Постоянен адрес: обл. София-област, общ. Ихтиман, с. Живково, в качеството си на **продавачи** от една страна и от друга **ГЕОРГИ ПЕТРОВ СИМЕОНОВ**, ЕГН 4107307263, лична карта № 652332219, изд. на 09.08.2023, от МВР-София обл., безсрочен, Постоянен адрес: обл. София-област, общ. Ихтиман, гр. Ихтиман, ул. Хан Кубрат № 1, в качеството си на **купувач** и след като се уверих в тяхната самоличност и дееспособност, същите ми заявиха, че сключват следния договор: - **1. МАРГАРИТА БОРИСОВА СТАМОВА, ДИАНА ХРИСТОВА ВУЧКОВА и БОРИСЛАВА ХРИСТОВА СТАМОВА продават** на **ГЕОРГИ ПЕТРОВ СИМЕОНОВ**, следния свой съсобствен недвижим имот, находящ се в землището на село Живково, ЕКАТТЕ 29338, Община Ихтиман, Софийска област, а именно: -----
ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 29338.106.590 (двадесет и девет хиляди триста тридесет и осем точка сто и шест точка петстотин и деветдесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Живково, общ. Ихтиман, обл. София, одобрени със Заповед № РД-18-152/18.08.2022г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със езаповед, с адрес на поземления имот: с. Живково,

местност „ДЕРЕТО“, с площ: **784 кв. м.** (седемстотин осемдесет и четири квадратни метра), трайно предназначение на територията: **земеделска**, начин на трайно ползване: **НИВА**, категория на земята: **5 (пета)**, предишен идентификатор: **няма**, номер по предходен план: **106590 (едно, нула, шест, пет, девет, нула)**, при съседни на поземления имот по кадастрална скица: поземлени имоти с идентификатори: **29338.106.282, 29338.888.9901, 29338.275.5 и 29338.106.90**;

Описаният по-горе недвижим имот се продава за сумата от **4 000.00 лева** (четири хиляди лева), която сума продавачите заявиха, че получили напълно в брой от купувача, преди подписването на настоящия нотариален акт.

Данъчната оценка на продавания недвижим имот, съгласно Удостоверение по чл. 264, ал.1 от ДОПК с изх. № 7311001540/23.09.2025г., издадено от Община Ихтиман, МЛТ е в размер на **96.00 лева** (деветдесет и шест лева).

2. Продавачите МАРГАРИТА БОРИСОВА СТАМОВА, ДИАНА ХРИСТОВА ВУЧКОВА и БОРИСЛАВА ХРИСТОВА СТАМОВА декларират, че са единствени легитимни собственици и продават имота си чист от ипотеки, възбрани, дела, тежести и каквито и да било претенции от страна на трети лица. В случай, че някое от декларираните обстоятелства се окаже неистина и поради това купувачът претърпи съдебно отстраняване от имота на каквото и да е основание /разваляне, унищожаване или други основания/, както и при установяване по съдебен ред на права на трети лица върху имота, продавачите дължат на купувача връщане на платената цена и разноските по настоящия нотариален акт.

3. Купувачът ГЕОРГИ ПЕТРОВ СИМЕОНОВ, заяви, че е съгласен и купува описания в точка 1 (първа) недвижим имот, при посочените в този нотариален акт условия, за сумата от **4 000.00 лева** (четири хиляди лева), която сума се заплаща съгласно описаното в настоящия нотариален акт.

4. На основание чл. 25, ал. 9 от ЗННД, участниците в нотариалното производство декларират, че сумата, посочена в нотариалния акт като продажна цена, е действително уговорено плащане по сделката. Известна им е отговорността, която носят по НК за деклариране на неверни данни в официален документ.

След като се уверих в самоличността и дееспособността на страните, както и че продавачите са собственици на продавания имот и са спазени особените изисквания на закона, съставих настоящия нотариален акт в пет еднообразни екземпляра. Актът се прочете на страните и след одобрението му се подписа от тях и от мен, Нотариуса. Участващите в сделката лица изписаха саморъчно и изпълните си имена.


При съставянето на акта се представиха следните документи, установяващи правото на собственост и изпълнението на особените изисквания на закона: 1. Нотариален акт за покупко - продажба на недвижим имот № 197, том I, рег.№ 1253, дело № 161/30.03.2007г. по описа на Нотариус Соня Владимирова, рег.№ 013 на НК, вписан в СВ – Ихтиман, с вх. рег.№ 1008/02.04.2007г., акт № 139, том IV, дело № 783/2007г., парт. № 23522; 2. Скица № 15 – 1891790/17.09.2025г., изд. от СГКК - Софийска област; 3. Удостоверение по чл. 264, ал.1 от ДОПК с изх. № 7311001540/23.09.2025г., издадено от Община Ихтиман, МЛТ; 4. Удостоверение за наследници на Христо Димитров Стамов, починала на 24.01.2016г., с изх. № 70/16.12.2016г., изд. от Кмет на с. Живково, общ. Ихтиман; 5. Удостоверение за идентичност на лице с различни имена, с изх. № 22/12.04.2024г., изд. от Кмет на с. Живково, общ. Ихтиман; 6. Декларации по чл.25, ал.8 от ЗННД; 7. Декларации по

чл.74. ал.2 от ДОПК; 8. Справка за наличие или липса на задължения за целите на чл.264 от ДОПК към 02.10.2025 г. – 3 бр.; 9. Декларации по чл.42. ал.2. т.2 от ЗМИП; 10. Справки от НБД, НРБЛД и Имотен регистър; 11. Уведомителни писма за внесени държавни такси и местни такси за нотариално прехвърляне и вписване на нотариалния акт.

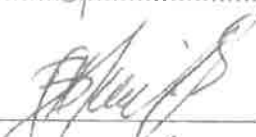
Продавачи: 1.


Маргарита Борисова Станова

2.


Мария Христова Буцова

3.


Борислава Христова Станова

Купувач:


Георги Плишев Станов

ПОМОЩНИК – НОТАРИУС
ПО ЗАМЕСТВАНЕ:



