ОБЩИНА ИХТИМАН

✉ 2050 гр. Ихтиман, ул. „Цар Освободител“ № 123
☎ 0724 / 82381, 🖷 0724 / 82550, obshtina_ihtiman@mail.bg

З А П О В Е Д

№.2026 /23.12.2022г.

Във връзка с образувана административна преписка по повод постъпило заявление с вх. № Гр-3639/01.12.2022г. от Емил Желязков Желязков за изменение на кадастралния план – нанасяне на масивна жилищна сграда и образуване на нов поземлен имот пл.№ 77 по кадастралния план на с. Белица, общ. Ихтиман, обл. Софийска, и след като се запознах с нея, установих следното:

Настоящият проект е изработен съгласно изискванията на Закона за кадастъра и имотния регистър и Наредба №РД 02-20-05/15.12.2016г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри.

Представени са: извадка от кадастрален и регулационен план, нотариален акт № 24,т.II, дело №440 /1976г., нотариален акт № 24,т.II, дело №440 /1976г., нотариален акт № 24,т.II, дело №440 /1976г., скица изх.№ 1391/31.10.2022г., удостоверение за наследници изх.№ УГ01-10033/11.10.2023г., геодезическо заснемане на границите на място, проект за изменение на кадастрален план, удостоверение за проектантска правоспособност и заповед на Изпълнителен директор на АГКК.

Проектната разработка представлява образуването на нов поземлен имот пл.№ 77, във връзка с уредените сметки по регулация и на база представените документи.

С оглед на гореизложените мотиви и на основание чл.44, ал.1 т. 13 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, §4, ал1, т.2 от ПЗР на ЗКИР и §4, ал.6 от ПЗР на Наредба РД-02-20-5 от 15.12.2016г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри

О Д О Б Р Я В А М :

Проект за изменение на кадастралния план – нанасяне на масивна жилищна сграда и образуване на нов поземлен имот пл.№ 77 по кадастралния план на с. Белица, общ. Ихтиман, обл. Софийска. Новообразуван поземлен имот пл.№ 77 с площ от 709 кв.м.

На основание §4, ал.8 от ПЗР на Наредба РД-02-20-5 от 15.12.2016г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, настоящата заповед да се обяви на заинтересованите лица по реда на АПК.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред Административен съд София област в 14 дневен срок от съобщаването й.

КАЛОЯН ИЛИЕВ / П /
КМЕТ НА
ОБЩИНА ИХТИМАН

изготвил: **/ П /**
инж. Анна Чукова
геодезист при Община Ихтиман
Съгласувал: **/ П /**
арх. Тодор Кръстев
гл. архитект при Община Ихтиман

заповедта влиза в сила на:……..